



## LETTER OF INTENT

By this means, we submit to your consideration the non-binding intention of Ramon Chávez Monreal for the commercialization of the Product (as defined below), reserving the Interested Party the right to proceed or not at his sole discretion with. If this is the case, the acquisition would be carried out according to the following:

### 1. PRODUCT.

Agrocapsi is a liquid biopesticide that is applied through the irrigation system, for the prevention of wilting or drying caused mainly by *Phytophthora Capsici*.

### 2. ACQUISITION.

By virtue of the fact that the Product could benefit the income stream of the entrepreneur, the Interested Party, by this means, expresses his interest (non-binding) to market the amount of 100 liters annually once it goes to the market legally, which would have a cost of \$ 200.00 USD per container of 1 liter, that is, \$ 20,000.00 per annual contract under a consignment scheme with a commission for sale of 10% of the price of the product. The other definitive terms of the acquisition would be established in the binding contract or contracts that are concluded for this purpose.

### 3. EXCHANGE OF INFORMATION.

On the occasion of this Letter of Intent, the Interested Party and Agrocapsi will exchange the information that they reasonably request mutually in order to comply with the provisions of this document. Due to the above, the participants undertake to handle the information shared as confidential and use it only for the purposes provided in this document.

### 4. NON-BINDING EFFECTS

By virtue of the fact that the Product is in a stage of research and validation, the Interested Party and Agrocapsi acknowledge that this Charter will not have binding effects between them, nor with respect to third parties, so it will be optional for the Interested Party to choose whether or not to proceed with the proposed acquisition once the product is legally on the market. Therefore, the Interested Party will proceed to notify its decision once the Product: (i) has satisfactorily completed the research and validation processes; and (ii) is lawfully in the market.

If you agree, please sign the attached copy of this article and sign each of its pages, as a sign of acceptance of its content.

Ramon Chávez Monreal  
Agroproyectos JRM Chief Executive Officer

Denisse Chacón Ramirez  
Agrocapsi Project Manager



## CARTA INTENCIÓN

Por este medio, sometemos a su consideración la intención no vinculante de Ramon Chávez Monreal para la comercialización del Producto (según se define más adelante), reservándose el Interesado el derecho de proceder o no a su entera discreción con. De ser el caso, la adquisición se llevaría a cabo conforme a lo siguiente:

### 1. PRODUCTO.

Agrocapsi es un biopesticida líquido que se aplica mediante el sistema de riego, para la prevención de marchitez o secadera ocasionada principalmente por *Phytophthora Capsici*.

### 2. ADQUISICIÓN.

En virtud de que el Producto podría beneficiar al flujo de ingresos del empresario, el Interesado, por este medio, manifiesta su interés (no vinculante) de comercializar la cantidad de 100 litros de manera anual una vez que salga al mercado legalmente, el cual tendría un costo de \$4000.00 M.N. por envase de 1 litro, es decir \$400,000.00 por contrato anual bajo un esquema de consignación con una comisión por venta del 10% del precio del producto. Los demás términos definitivos de la adquisición serían establecidos en el o los contratos vinculantes que para tal efecto se celebren.

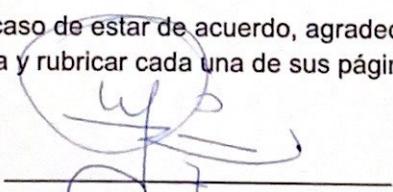
### 3. INTERCAMBIO DE INFORMACIÓN.

Con motivo de esta Carta de Intención, el Interesado y Agrocapsi intercambiarán la información que razonablemente se soliciten mutuamente con el fin de cumplir con lo dispuesto en este documento. En razón de lo anterior, los intervenientes se comprometen a manejar la información compartida como confidencial y utilizarla únicamente para los fines previstos en este documento.

### 4. EFECTOS NO VINCULANTES

En virtud de que el Producto se encuentra en una etapa de investigación y validación, el Interesado y Agrocapsi reconocen que esta Carta no tendrá efectos vinculantes entre ellos, ni respecto de terceros, por lo que será facultativo para el Interesado optar por proceder o no con la adquisición propuesta una vez que el producto se encuentre legalmente en el mercado. Por lo anterior, el Interesado procederá a notificar su decisión una vez que el Producto: (i) haya concluido satisfactoriamente los procesos de investigación y validación; y (ii) se encuentre legalmente en el mercado.

En caso de estar de acuerdo, agradeceremos se sirva firmar al calce la copia anexa de esta carta y rubricar cada una de sus páginas, en señal de aceptación de su contenido.

  
Ramon Chávez Monreal  
Agroproyectos JRM Chief Executive Officer

  
Denisse Chacón Ramirez  
Agrocapsi Project Manager